

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.  
проезд Сафроновский, 58/а**

4642

|                      |      |
|----------------------|------|
| Год ввода            | 1892 |
| Общая площадь (кв.м) | 57,9 |
| Количество квартир   | 2    |

| Статьи доходов                        | 2024г.         |
|---------------------------------------|----------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2024г.</b>  | <b>84 741</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>15 508</b>  |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>0</b>       |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>0</b>       |
| <b>Задолженность на 01.01.2025 г.</b> | <b>100 249</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2024г.         |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2024г.</b>                                                    | <b>-13 156</b> |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>405</b>     |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 405            |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>571</b>     |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>571</b>     |
| - Дератизация                                                                    | 139            |
| - Обследование дымоходов                                                         | 432            |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>1 960</b>   |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>2 028</b>   |
| <b>5.1 Управление жилищным фондом</b>                                            | <b>1 740</b>   |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>288</b>     |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 32             |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 257            |
| <b>6. Прочие расходы</b>                                                         | <b>149</b>     |
| <b>Итого стоимость услуг</b>                                                     | <b>5 113</b>   |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **-18 269**

|                                             |                            |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Управляющая компания                        | Обслуживающая организация  |
| ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"        | ООО "Комфорт+"             |
| Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф. | Директор _____ Гайсин В.Г. |

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)