

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 11

4123

Год ввода	1926
Общая площадь (кв.м)	306,6
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-1 495
Начислено населению	62 841
Оплачено населением	62 228
Оплачено	62 228
Задолженность на 01.01.2025 г.	-882

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	61 226
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 805
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 805
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 145
- Аварийно-ремонтная служба	2 145
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 564
3.1 Услуги сторонних организаций	2 035
- Дератизация	739
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 529
- Уборка придомовой территории	3 529
4. Общеэксплуатационные расходы	10 379
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 841
5.1 Управление жилищным фондом	9 212
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 131
- Выдача справок о регистрации	348
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	784
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	498
6. Прочие расходы	1 282
Итого стоимость услуг	44 016

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 79 438

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)