

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 14

4125

Год ввода	1899
Общая площадь (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-2 727
Начислено населению	82 247
Оплачено населением	82 263
Оплачено	82 263
Задолженность на 01.01.2025 г.	-2 743

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	41 531
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 627
- Благоустройство	922
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	15 183
- Ремонт кровли	522
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 114
- Аварийно-ремонтная служба	2 114
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 102
3.1 Услуги сторонних организаций	2 021
- Дератизация	725
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 081
- Уборка придомовой территории	4 081
4. Общеэксплуатационные расходы	10 230
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 083
5.1 Управление жилищным фондом	9 080
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 345
- Выдача справок о регистрации	348
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	997
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	658
6. Прочие расходы	1 385
Итого стоимость услуг	47 541

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **76 253**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)