

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 16

4127

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	235,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	41 883
Начислено населению	68 444
Оплачено населением	55 259
Оплачено	55 259
Задолженность на 01.01.2025 г.	55 068

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	85 099
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 554
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 554
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 646
- Аварийно-ремонтная служба	1 646
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 093
3.1 Услуги сторонних организаций	1 861
- Дератизация	565
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	6 232
- Уборка придомовой территории	6 232
4. Общеэксплуатационные расходы	7 965
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 558
5.1 Управление жилищным фондом	7 070
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 046
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	794
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	442
6. Прочие расходы	1 194
Итого стоимость услуг	41 011

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **99 347**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)