

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 17

4128

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	354,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	13 040
Начислено населению	81 531
Оплачено населением	82 430
Оплачено	82 430
Задолженность на 01.01.2025 г.	12 140

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	80 869
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	40 472
- Сантехнические работы	40 472
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 482
- Аварийно-ремонтная служба	2 482
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 972
3.1 Услуги сторонних организаций	7 581
- Дератизация	853
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 391
- Уборка придомовой территории	4 391
4. Общеэксплуатационные расходы	12 011
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 248
5.1 Управление жилищным фондом	10 660
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 928
- Выдача справок о регистрации	442
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 088
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	659
6. Прочие расходы	2 406
Итого стоимость услуг	82 591

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 80 709

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)