

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 18

4129

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	81 235
Начислено населению	72 399
Оплачено населением	59 783
Оплачено	59 783
Задолженность на 01.01.2025 г.	93 851

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	24 340
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 407
- Благоустройство	7 703
- Общестроительные работы	3 211
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 492
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 950
- Аварийно-ремонтная служба	1 950
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 941
3.1 Услуги сторонних организаций	7 063
- Дератизация	335
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 879
- Уборка придомовой территории	4 879
4. Общеэксплуатационные расходы	9 438
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 104
5.1 Управление жилищным фондом	8 377
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 249
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 050
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	478
6. Прочие расходы	1 615
Итого стоимость услуг	55 456

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **28 667**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)