

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 19**

4130

Год ввода	1906
Общая площадь (кв.м)	235,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	16 048
Начислено населению	41 755
Оплачено населением	41 288
Оплачено	41 288
Задолженность на 01.01.2025 г.	16 515

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-64 289
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 645
- Аварийно-ремонтная служба	1 645
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 467
3.1 Услуги сторонних организаций	6 769
- Дератизация	41
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	699
- Уборка придомовой территории	699
4. Общеэксплуатационные расходы	7 962
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 981
5.1 Управление жилищным фондом	7 067
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 584
- Выдача справок о регистрации	1 517
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	972
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 095
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	330
6. Прочие расходы	842

Итого стоимость услуг **28 897**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-51 899**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)