

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 2

4116

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	206,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	18 614
Начислено населению	42 283
Оплачено населением	32 735
Оплачено	32 735
Задолженность на 01.01.2025 г.	28 162

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	163 801
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 333
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 333
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 443
- Аварийно-ремонтная служба	1 443
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 813
3.1 Услуги сторонних организаций	1 327
- Дератизация	31
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 486
- Уборка придомовой территории	3 486
4. Общеэксплуатационные расходы	6 984
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 519
5.1 Управление жилищным фондом	6 198
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 059
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	770
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	262
6. Прочие расходы	1 023

Итого стоимость услуг **35 115**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **161 421**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)