

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 20

4131

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-2 322
Начислено населению	12 984
Оплачено населением	12 873
Оплачено	12 873
Задолженность на 01.01.2025 г.	-2 211

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-156 979
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	549
- Аварийно-ремонтная служба	549
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 839
3.1 Услуги сторонних организаций	5 620
- Дератизация	188
- Обследование дымоходов	432
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 218
- Уборка придомовой территории	2 218
4. Общеэксплуатационные расходы	2 657
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 847
5.1 Управление жилищным фондом	2 359
5.2 Услуги ЕРКЦ	386
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	128
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	103
6. Прочие расходы	417
Итого стоимость услуг	14 309

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -158 416

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)