

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 21/а

4132

Год ввода	1964
Общая площадь (кв.м)	56,6
Количество квартир	2

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-4 500
Начислено населению	13 217
Оплачено населением	5 869
Оплачено	5 869
Задолженность на 01.01.2025 г.	2 848

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-94 518
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 477
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 477
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	396
- Аварийно-ремонтная служба	396
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 884
3.1 Услуги сторонних организаций	5 568
- Дератизация	136
- Обследование дымоходов	432
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 316
- Уборка придомовой территории	1 316
4. Общеэксплуатационные расходы	1 916
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 865
5.1 Управление жилищным фондом	1 701
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 117
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	797
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	47
6. Прочие расходы	496
Итого стоимость услуг	17 034

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -105 683

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)