

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 22

4133

Год ввода	1896
Общая площадь (кв.м)	363,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	85 672
Начислено населению	84 885
Оплачено населением	56 906
Оплачено	56 906
Задолженность на 01.01.2025 г.	113 650

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-73 988
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 543
- Аварийно-ремонтная служба	2 543
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 193
3.1 Услуги сторонних организаций	7 600
- Дератизация	872
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 592
- Уборка придомовой территории	4 592
4. Общеэксплуатационные расходы	12 305
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 722
5.1 Управление жилищным фондом	10 922
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 345
- Выдача справок о регистрации	442
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	903
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	455
6. Прочие расходы	1 193
Итого стоимость услуг	40 956

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-58 038**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)