

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 23

4134

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	296,7
Количество квартир	9

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	77 389
Начислено населению	73 771
Оплачено населением	55 758
Оплачено	55 758
Задолженность на 01.01.2025 г.	95 402

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	121 317
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 076
- Аварийно-ремонтная служба	2 076
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 355
3.1 Услуги сторонних организаций	7 651
- Дератизация	712
- Обследование дымоходов	1 944
- Техническое диагностирование ВДГО	4 995
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 704
- Уборка придомовой территории	4 704
4. Общеэксплуатационные расходы	10 044
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 275
5.1 Управление жилищным фондом	8 915
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 914
- Выдача справок о регистрации	790
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 527
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	446
6. Прочие расходы	1 102
Итого стоимость услуг	37 852

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 139 224

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)