

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 25/6

4136

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	528,6
Количество квартир	10

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	102 765
Начислено населению	113 860
Оплачено населением	91 910
Оплачено	91 910
Задолженность на 01.01.2025 г.	124 715

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-100 070
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	40 024
- Очистка канализационной сети (дворовой)	24 337
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	15 687
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 698
- Аварийно-ремонтная служба	3 698
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 693
3.1 Услуги сторонних организаций	2 692
- Дезинсекция	262
- Дератизация	271
- Обследование дымоходов	2 160
3.2 Услуги жилищных предприятий	7 000
- Уборка придомовой территории	7 000
4. Общеэксплуатационные расходы	17 894
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	19 692
5.1 Управление жилищным фондом	15 882
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 074
- Выдача справок о регистрации	980
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 697
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	735
6. Прочие расходы	2 730
Итого стоимость услуг	93 730

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -101 890

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)