Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
4135 **Вокзальная, 25**

Год ввода	1887
Общая площадь (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	***-2 044***
Начислено населению	***72 674***
Оплачено населением	***70 830***
Оплачено	***70 830***
Задолженность на 01.01.2025 г.	***-200***

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	***-52 982***
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	***14 492***
- Ремонт кровли	3 731
- Сантехнические работы	10 761
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	***2 156***
- Аварийно-ремонтная служба	2 156
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	***5 198***
3.1 Услуги сторонних организаций	***2 010***
- Дератизация	714
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	***3 187***
- Уборка придомовой территории	3 187
4. Общеэксплуатационные расходы	***10 433***
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	***10 723***
5.1 Управление жилищным фондом	***9 260***
5.2 Услуги ЕРКЦ	***896***
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	770
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	***567***
6. Прочие расходы	***1 290***
Итого стоимость услуг	***44 292***

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) ***-26 444***

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №____ от "_____"_____

Председатель Совета МКД _____ _____(подпись)