

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 5

4118

Год ввода	1909
Общая площадь (кв.м)	179,4
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	9 207
Начислено населению	46 931
Оплачено населением	41 756
Оплачено	41 756
Задолженность на 01.01.2025 г.	14 382

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-42 712
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	30 672
- Сантехнические работы	30 672
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 255
- Аварийно-ремонтная служба	1 255
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 064
3.1 Услуги сторонних организаций	6 511
- Дератизация	431
- Обследование дымоходов	1 080
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 553
- Уборка придомовой территории	4 553
4. Общеэксплуатационные расходы	6 073
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 111
5.1 Управление жилищным фондом	5 390
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 386
- Выдача справок о регистрации	758
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 529
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	334
6. Прочие расходы	1 715
Итого стоимость услуг	58 890

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-59 845**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)