

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 7**

4120

Год ввода	1944
Общая площадь (кв.м)	273,3
Количество квартир	7

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-999
Начислено населению	77 169
Оплачено населением	75 288
Оплачено	75 288
Задолженность на 01.01.2025 г.	882

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	134 429
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 853
- Общестроительные работы	2 422
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 432
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 912
- Аварийно-ремонтная служба	1 912
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 786
3.1 Услуги сторонних организаций	6 548
- Дератизация	31
- Обследование дымоходов	1 512
- Техническое диагностирование ВДГО	5 005
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 237
- Уборка придомовой территории	4 237
4. Общеэксплуатационные расходы	9 252
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 413
5.1 Управление жилищным фондом	8 211
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 600
- Выдача справок о регистрации	411
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 089
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	602
6. Прочие расходы	1 446
Итого стоимость услуг	49 663

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **160 054**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)