

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Вокзальная, 9

4122

Год ввода	1915
Общая площадь (кв.м)	211,4
Количество квартир	5

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	10 949
Начислено населению	38 027
Оплачено населением	38 294
Оплачено	38 294
Задолженность на 01.01.2025 г.	10 682

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	43 613
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 630
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 571
- Сантехнические работы	1 058
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 479
- Аварийно-ремонтная служба	1 479
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	14 715
3.1 Услуги сторонних организаций	6 587
- Дератизация	507
- Обследование дымоходов	1 080
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	8 128
- Уборка придомовой территории	8 128
4. Общеэксплуатационные расходы	7 156
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 162
5.1 Управление жилищным фондом	6 352
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 504
- Выдача справок о регистрации	284
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	821
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	306
6. Прочие расходы	1 354
Итого стоимость услуг	46 496

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 35 411

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)