

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Цюрупы, 110/1

4720

Год ввода	1965
Общая площадь (кв.м)	2504
Количество квартир	60

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	122 182
Начислено населению	228 821
Оплачено населением	267 228
Начислено за использование общедомового имущества	1 808
Оплачено за использование общедомового имущества	4 239
Оплачено	271 466
Задолженность на 01.01.2025 г.	81 344

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	40 797
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 473
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	7 473
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	13 117
- Аварийно-ремонтная служба	8 128
- Профилактический осмотр	4 989
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	83 321
3.1 Услуги сторонних организаций	24 978
- Дератизация	47
- Обследование дымоходов	6 480
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	18 451
3.2 Услуги жилищных предприятий	58 343
- Уборка придомовой территории	58 343
4. Общеэксплуатационные расходы	31 501
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	45 629
5.1 Управление жилищным фондом	38 702
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 965
- Выдача справок о регистрации	379
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 386
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 962
6. Прочие расходы	5 431
Итого стоимость услуг	186 472
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	125 791
7. Расходы по коммунальным услугам (сверхнорм. ОДН), всего с 2017- 2021гг. в.т.ч	553 033
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	
Предъявлено РСО	1 663 153
Начислено населению	1 233 818
Сверхнормативный ОДН (предъяв - начис)	429 335
2. Электроэнергия на ОДН	
Предъявлено РСО	176 311
Начислено населению	52 613
Сверхнормативный ОДН (предъяв - начис)	123 698
Финансовый результат по дому с учетом коммунальных услуг - сверхнорм. ОДН	-427 242

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф. Ф.	Директор _____ Садретдинов М. Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)