

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Краснодонская, 24

4282

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	407,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	93 326
Начислено населению	112 580
Оплачено населением	89 783
Начислено за использование общедомового имущества	3 615
Оплачено за использование общедомового имущества	4 794
Оплачено	94 577
Задолженность на 01.01.2025 г.	114 944

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-396 867
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 455
- Огнезащита деревянных конструкций	14 265
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	1 962
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	9 229
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 729
- Аварийно-ремонтная служба	2 854
- Профилактический осмотр	1 875
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	49 531
3.1 Услуги сторонних организаций	7 015
- Дезинсекция	141
- Дератизация	146
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	42 516
- Уборка придомовой территории	42 516
4. Общеэксплуатационные расходы	10 263
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	14 515
5.1 Управление жилищным фондом	12 256
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 541
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 447
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	718
6. Прочие расходы	3 135
Итого стоимость услуг	107 628

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -409 918

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)