

Год ввода	1968
Общая площадь (кв.м)	2508,6
Количество квартир	60

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	129 587
Начислено населению	737 529
Оплачено населением	699 704
Начислено за использование общедомового имущества	9 107
Оплачено за использование общедомового имущества	4 794
Оплачено	704 498
Задолженность на 01.01.2025 г.	171 725

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-518 177
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	313 516
- Внешнее благоустройство	7 261
- Замер сопротивления изоляции	7 374
- Кронирование деревьев	57 106
- Огнезащита деревянных конструкций	23 370
- Опрессовка ЦО	33 646
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	26 358
- Плотницкие работы	3 568
- Сантехнические работы	136 061
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	12 000
- Электромонтажные работы	6 773
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	20 439
- Аварийно-ремонтная служба	17 550
- Профилактический осмотр	2 889
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	263 254
3.1 Услуги сторонних организаций	93 581
- Дератизация	93
- Обследование дымоходов	12 960
- Тех.обслуживание ВДГО	20 322
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	60 206
3.2 Услуги жилищных предприятий	169 673
- Уборка придомовой территории	169 673
4. Общеэксплуатационные расходы	62 675
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	107 331
5.1 Управление жилищным фондом	88 957
5.2 Услуги ЕРКЦ	13 237
- Выдача справок о регистрации	980
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	11 163
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 095
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	5 137
6. Прочие расходы	23 016
Итого стоимость услуг	790 232

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-603 911
---	----------

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "АРЕАЛ 51 "
Заместитель директора	Директор
Салимьянов Ф.Ф.	Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____ 20__ г.

Председатель Совета МКД _____ (подпись)