

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
8 Марта, 28/1

4151

Год ввода	1948
Общая площадь (кв.м)	387,43
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-24 535
Начислено населению	74 534
Оплачено населением	87 409
Оплачено	87 409
Задолженность на 01.01.2025 г.	-37 410

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-1 170 795
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	125 778
- Запуск тепла	2 995
- Кронирование деревьев	13 572
- Опрессовка ЦО	20 735
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	8 483
- Прочистка канализации	9 287
- Ремонт кровли	16 515
- Сантехнические работы	54 190
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 910
- Аварийно-ремонтная служба	2 710
- Профилактический осмотр	1 200
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	66 606
3.1 Услуги сторонних организаций	2 913
- Дезинсекция	1 237
- Дератизация	1 279
- Обследование вентиляционных каналов	398
3.2 Услуги жилищных предприятий	63 693
- Уборка придомовой территории	63 693
4. Общеэксплуатационные расходы	9 680
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 214
5.1 Управление жилищным фондом	11 641
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 874
- Выдача справок о регистрации	1 359
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 515
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	699
6. Прочие расходы	6 636
Итого стоимость услуг	227 823

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 311 209**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "АРЕАЛ 51 "
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)