

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Революционная, 207

4579

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	390,5
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	76 033
Начислено населению	48 694
Оплачено населением	17 746
Оплачено	17 746
Задолженность на 01.01.2025 г.	106 981

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-1 582 974
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	41 415
- Запуск тепла	2 605
- Опрессовка ЦО	22 355
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	8 467
- Сантехнические работы	7 989
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 126
- Аварийно-ремонтная служба	2 244
- Профилактический осмотр	1 882
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	95 780
3.1 Услуги сторонних организаций	643
- Дератизация	47
- Обследование вентиляционных каналов	596
3.2 Услуги жилищных предприятий	95 137
- Уборка придомовой территории	95 137
4. Общеэксплуатационные расходы	8 130
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 006
5.1 Управление жилищным фондом	9 777
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 086
- Выдача справок о регистрации	695
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 496
- Услуги по регистрационному учету граждан	896
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	142
6. Прочие расходы	4 934
Итого стоимость услуг	169 391

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 734 619**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "АРЕАЛ 51 "
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)