

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Электрификации, 54/3**

4739

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	2 045
Начислено населению	85 892
Оплачено населением	88 530
Оплачено	88 530
Задолженность на 01.01.2025 г.	-594

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-617 523
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	94 557
- Благоустройство	186
- Гидравлическое испытание ЦО	8 005
- Запуск тепла	4 817
- Общестроительные работы	3 463
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	29 217
- Промывка ЦО	4 557
- Прочистка канализации	5 218
- Ремонт кровли	9 690
- Сантехнические работы	23 719
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	5 685
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 301
- Аварийно-ремонтная служба	2 707
- Профилактический осмотр	3 595
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	41 815
3.1 Услуги сторонних организаций	6 786
- Дератизация	58
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	35 029
- Уборка придомовой территории	35 029
4. Общеэксплуатационные расходы	13 696
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	14 391
5.1 Управление жилищным фондом	11 625
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 058
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 669
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	708
6. Прочие расходы	5 123
Итого стоимость услуг	175 883

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-704 876**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)