

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Электрификации, 54/5

4744

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	384,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-6 323
Начислено населению	80 069
Оплачено населением	79 356
Оплачено	79 356
Задолженность на 01.01.2025 г.	-5 610

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-824 091
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	62 307
- Благоустройство	186
- Гидравлическое испытание ЦО	8 005
- Запуск тепла	4 993
- Общестроительные работы	913
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	29 453
- Промывка ЦО	4 556
- Прочистка канализации	4 398
- Сантехнические работы	4 118
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	5 685
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 294
- Аварийно-ремонтная служба	2 692
- Профилактический осмотр	3 602
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	41 829
3.1 Услуги сторонних организаций	6 786
- Дератизация	58
- Обследование дымоходов	1 728
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
3.2 Услуги жилищных предприятий	35 043
- Уборка придомовой территории	35 043
4. Общеэксплуатационные расходы	13 622
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	14 757
5.1 Управление жилищным фондом	11 562
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 560
- Выдача справок о регистрации	853
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 508
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	635
6. Прочие расходы	4 164

Итого стоимость услуг **142 973**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-887 708**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)