

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Оборонная, 1/3

4382

Год ввода	1962
Общая площадь (кв.м)	327
Количество квартир	9

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-24 666
Начислено населению	81 423
Оплачено населением	74 099
Оплачено	74 099
Задолженность на 01.01.2025 г.	-17 342

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-94 327
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 080
- Благоустройство	2 822
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	10 258
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 045
- Аварийно-ремонтная служба	2 288
- Профилактический осмотр	757
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	51 314
3.1 Услуги сторонних организаций	1 983
- Дератизация	39
- Обследование дымоходов	1 944
3.2 Услуги жилищных предприятий	49 332
- Уборка придомовой территории	49 332
4. Общеэксплуатационные расходы	11 576
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 701
5.1 Управление жилищным фондом	9 825
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 283
- Выдача справок о регистрации	506
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 579
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	593
6. Прочие расходы	2 751
Итого стоимость услуг	94 468

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -114 696

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Сервис 55"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)