

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Баргузинская, 19/1

4796

Год ввода	1977
Общая площадь (кв.м)	3205,2
Количество квартир	132

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	0
Начислено населению	958 196
Оплачено населением	669 836
Начислено за использование общедомового имущества	1 918
Оплачено за использование общедомового имущества	907
Оплачено	670 743
Задолженность на 01.01.2025 г.	289 371

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	103 997
- Гидравлическое испытание ЦО	79 316
- Прочистка канализации	14 680
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	10 000
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	27 599
- Аварийно-ремонтная служба	20 690
- Профилактический осмотр	6 909
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	247 591
3.1 Услуги сторонних организаций	153 843
- Дератизация	79
- Обследование вентиляционных каналов	7 952
- Тех.обслуживание ВДГО	7 349
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	138 463
3.2 Услуги жилищных предприятий	93 749
- Уборка придомовой территории	93 749
4. Общеэксплуатационные расходы	86 803
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	147 772
5.1 Управление жилищным фондом	88 277
5.2 Услуги ЕРКЦ	54 910
- Выдача справок о регистрации	1 264
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	50 561
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 085
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	4 585
6. Прочие расходы	18 413
Итого стоимость услуг	632 174

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 38 569

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)