

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.  
Достоевского, 133

7885

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Год ввода            | 1974  |
| Общая площадь (кв.м) | 821,6 |
| Количество квартир   | 28    |

| Статьи доходов                        | 2024г.          |
|---------------------------------------|-----------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2024г.</b>  | <b>-206 558</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>113 169</b>  |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>-128 138</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>-128 138</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2025 г.</b> | <b>34 749</b>   |

| Статьи расходов                                                                  | 2024г.         |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2024г.</b>                                                    | <b>289 897</b> |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>6 556</b>   |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 5 748          |
| - Профилактический осмотр                                                        | 808            |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>4 613</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>4 613</b>   |
| - Дератизация                                                                    | 438            |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 4 175          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>25 792</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>28 387</b>  |
| <b>5.1 Управление жилищным фондом</b>                                            | <b>24 685</b>  |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>4 727</b>   |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 569            |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 3 860          |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 299            |
| <b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b> | <b>-1 025</b>  |
| <b>6. Прочие расходы</b>                                                         | <b>1 960</b>   |

**Итого стоимость услуг** **67 308**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **94 451**

|                                             |                              |
|---------------------------------------------|------------------------------|
| Управляющая компания                        | Обслуживающая организация    |
| ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"        | ООО "Наш-квартал"            |
| Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф. | Директор _____ Хусаинов Р.Р. |

Утвержден Решением собрания собственников №\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)