

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Красноводская, 10

4790

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	275,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	21 361
Начислено населению	58 803
Оплачено населением	55 415
Оплачено	55 415
Задолженность на 01.01.2025 г.	24 749

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-759 653
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 207
- Гидравлическое испытание ЦО	9 364
- Замер сопротивления изоляции	737
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	4 265
- Сантехнические работы	6 840
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 236
- Аварийно-ремонтная служба	1 926
- Профилактический осмотр	5 310
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	48 592
3.1 Услуги сторонних организаций	6 317
- Дератизация	23
- Обследование дымоходов	1 296
- Техническое диагностирование ВДГО	4 998
3.2 Услуги жилищных предприятий	42 276
- Уборка придомовой территории	42 276
4. Общеэксплуатационные расходы	8 133
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 397
5.1 Управление жилищным фондом	8 272
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 682
- Выдача справок о регистрации	411
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	972
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	443
6. Прочие расходы	2 867
Итого стоимость услуг	98 432

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -802 670

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Наш-квартал "
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Хусаинов Р.Р.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)