

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Комсомольская, 97/а

4254

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	498,2
Количество квартир	1

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	6 049
Начислено населению	9 218
Оплачено населением	7 253
Оплачено	7 253
Задолженность на 01.01.2026 г.	8 013

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 072 160
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	82 425
- Кронирование деревьев	46 212
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	12 415
- Электромонтажные работы	23 798
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 246
- Аварийно-ремонтная служба	1 246
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 098
3.1 Услуги сторонних организаций	108
- Обследование дымоходов	108
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 990
- Уборка придомовой территории	18 990
4. Общеэксплуатационные расходы	5 182
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 558
5.1 Управление жилищным фондом	6 414
5.2 Услуги ЕРКЦ	86
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	86
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	58
6. Прочие расходы	3 435
Итого стоимость услуг	117 943

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 182 850**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Участок №15 "
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Васиков И.К.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)