

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Белякова, 45

4024

Год ввода	1904
Общая площадь (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	177
Начислено населению	10 334
Оплачено населением	12 034
Оплачено	12 034
Задолженность на 01.01.2026 г.	-1 523

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-9 066
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 964
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 360
- Сантехнические работы	20 603
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	339
- Аварийно-ремонтная служба	339
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	432
3.1 Услуги сторонних организаций	432
- Обследование дымоходов	432
4. Общеэксплуатационные расходы	1 902
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 043
5.1 Управление жилищным фондом	1 743
5.2 Услуги ЕРКЦ	203
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	172
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	96
6. Прочие расходы	980

Итого стоимость услуг **33 659**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-30 692**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)