

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
бульвар Ибрагимова, 2/а**

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	444,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	78 436
Начислено населению	18 871
Оплачено населением	19 569
Оплачено	19 569
Задолженность на 01.01.2026 г.	77 738

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	136 490
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	674
- Сантехнические работы	674
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 112
- Аварийно-ремонтная служба	1 112
4. Общеэксплуатационные расходы	6 249
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 215
5.1 Управление жилищным фондом	5 726
5.2 Услуги ЕРКЦ	332
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	301
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	157
6. Прочие расходы	427
Итого стоимость услуг	14 677

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **141 382**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)