

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
бульвар Ибрагимова, 62

4077

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	713,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	120 929
Начислено населению	70 093
Оплачено населением	57 500
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	57 620
Задолженность на 01.01.2026 г.	133 403

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 277 659
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	56 690
- Благоустройство	5 418
- Общестроительные работы	3 213
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	40 402
- Сантехнические работы	7 657
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 783
- Аварийно-ремонтная служба	1 783
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 991
3.2 Услуги жилищных предприятий	55 991
- Уборка придомовой территории	55 991
4. Общеэксплуатационные расходы	10 020
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 890
5.1 Управление жилищным фондом	9 181
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 248
- Выдача справок о регистрации	226
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 022
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	460
6. Прочие расходы	4 061

Итого стоимость услуг **139 435**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 359 474**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)