

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
бульвар Ибрагимова, 64

4078

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	641,8
Количество квартир	10

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	112 790
Начислено населению	54 720
Оплачено населением	51 839
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	52 105
Задолженность на 01.01.2026 г.	115 405

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-953 236
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 145
- Благоустройство	5 418
- Общестроительные работы	3 526
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	26 544
- Сантехнические работы	7 657
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 605
- Аварийно-ремонтная служба	1 605
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	65 648
3.2 Услуги жилищных предприятий	65 648
- Уборка придомовой территории	65 648
4. Общеэксплуатационные расходы	9 016
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 581
5.1 Управление жилищным фондом	8 262
5.2 Услуги ЕРКЦ	904
- Выдача справок о регистрации	272
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	631
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	415
6. Прочие расходы	3 870
Итого стоимость услуг	132 865

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 033 996**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)