

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
бульвар Ибрагимова, 74/76**

4768

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	681,9
Количество квартир	11

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	11 539
Начислено населению	53 379
Оплачено населением	62 012
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	62 278
Задолженность на 01.01.2026 г.	2 640

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-825 718
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	38 721
- Благоустройство	1 090
- Общестроительные работы	3 717
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	26 257
- Сантехнические работы	7 657
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 705
- Аварийно-ремонтная служба	1 705
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	39 865
3.2 Услуги жилищных предприятий	39 865
- Уборка придомовой территории	39 865
4. Общеэксплуатационные расходы	9 580
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 870
5.1 Управление жилищным фондом	8 779
5.2 Услуги ЕРКЦ	595
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	595
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	496
6. Прочие расходы	2 992
Итого стоимость услуг	102 733

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-866 173**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)