

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
бульвар Ибрагимова, 78/80**

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	721,9
Количество квартир	9

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	258 530
Начислено населению	47 183
Оплачено населением	34 319
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	34 584
Задолженность на 01.01.2026 г.	271 129

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 263 047
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	50 207
- Благоустройство	1 090
- Общестроительные работы	3 838
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	37 622
- Сантехнические работы	7 657
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 805
- Аварийно-ремонтная служба	1 805
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	57 354
3.2 Услуги жилищных предприятий	57 354
- Уборка придомовой территории	57 354
4. Общеэксплуатационные расходы	10 142
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 386
5.1 Управление жилищным фондом	9 293
5.2 Услуги ЕРКЦ	818
- Выдача справок о регистрации	336
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	482
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	275
6. Прочие расходы	3 897
Итого стоимость услуг	133 789

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 362 252**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)