

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Дзержинского, 1**

4181

Год ввода	1890
Общая площадь (кв.м)	403,8
Количество квартир	10

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	21 829
Начислено населению	35 728
Оплачено населением	33 088
Оплачено	33 088
Задолженность на 01.01.2026 г.	24 469

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	608 052
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 010
- Аварийно-ремонтная служба	1 010
2. Общеэксплуатационные расходы	5 673
3. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 051
3.1 Управление жилищным фондом	5 198
3.2 Услуги ЕРКЦ	588
- Выдача справок о регистрации	68
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	520
3.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	265
4. Прочие расходы	382
Итого стоимость услуг	13 115

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 628 024

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____ Мухамадиев Ф.Г.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)