

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Петропавловская, 45

4417

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	561,7
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	21 899
Начислено населению	28 403
Оплачено населением	23 760
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	23 879
Задолженность на 01.01.2026 г.	26 422

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-910 976
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 207
- Благоустройство	1 090
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 803
- Сантехнические работы	15 314
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 404
- Аварийно-ремонтная служба	1 404
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	44 309
3.2 Услуги жилищных предприятий	44 309
- Уборка придомовой территории	44 309
4. Общеэксплуатационные расходы	7 891
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 274
5.1 Управление жилищным фондом	7 231
5.2 Услуги ЕРКЦ	853
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	789
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	190
6. Прочие расходы	2 463
Итого стоимость услуг	84 548

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -971 644

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)