

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Петропавловская, 53

4421

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	393,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	14 064
Начислено населению	28 940
Оплачено населением	31 569
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	31 688
Задолженность на 01.01.2026 г.	11 316

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-1 090 209
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 092
- Благоустройство	1 090
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	22 002
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	983
- Аварийно-ремонтная служба	983
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	41 385
3.1 Услуги жилищных предприятий	41 385
- Уборка придомовой территории	41 385
4. Общеэксплуатационные расходы	5 524
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 890
5.1 Управление жилищным фондом	5 062
5.2 Услуги ЕРКЦ	575
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	575
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	253
6. Прочие расходы	2 306
Итого стоимость услуг	79 180

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 137 701

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)