

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.**

Вокзальная, 2

4116

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	206,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	28 162
Начислено населению	14 920
Оплачено населением	12 165
Оплачено	12 165
Задолженность на 01.01.2026 г.	30 917

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	161 421
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	516
- Аварийно-ремонтная служба	516
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 539
2.1 Услуги сторонних организаций	648
- Обследование дымоходов	648
2.2 Услуги жилищных предприятий	891
- Уборка придомовой территории	891
3. Общеэксплуатационные расходы	2 898
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 011
4.1 Управление жилищным фондом	2 656
4.2 Услуги ЕРКЦ	258
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	258
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	97
5. Прочие расходы	239
Итого стоимость услуг	8 203

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **165 383**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)