

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Вокзальная, 25/б

4136

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	528,6
Количество квартир	10

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	124 715
Начислено населению	41 548
Оплачено населением	25 115
Оплачено	25 115
Задолженность на 01.01.2026 г.	141 148

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-101 890
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 895
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 895
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 322
- Аварийно-ремонтная служба	1 322
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 821
3.1 Услуги жилищных предприятий	2 821
- Уборка придомовой территории	2 821
4. Общеэксплуатационные расходы	7 426
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 973
5.1 Управление жилищным фондом	6 805
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 967
- Выдача справок о регистрации	673
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 293
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	201
6. Прочие расходы	793
Итого стоимость услуг	27 229

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -104 004

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)