

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.**

Вокзальная, 5

4118

Год ввода	1909
Общая площадь (кв.м)	179,4
Количество квартир	6

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	14 382
Начислено населению	16 361
Оплачено населением	16 760
Оплачено	16 760
Задолженность на 01.01.2026 г.	13 983

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-59 845
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	449
- Аварийно-ремонтная служба	449
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 949
2.1 Услуги сторонних организаций	648
- Обследование дымоходов	648
2.2 Услуги жилищных предприятий	2 301
- Уборка придомовой территории	2 301
3. Общеэксплуатационные расходы	2 520
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 084
4.1 Управление жилищным фондом	2 310
4.2 Услуги ЕРКЦ	641
- Выдача справок о регистрации	341
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	300
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	134
5. Прочие расходы	270
Итого стоимость услуг	9 272

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-52 357**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)