

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.**

Вокзальная, 6

4119

Год ввода	1914
Общая площадь (кв.м)	143,1
Количество квартир	3

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	92 065
Начислено населению	14 436
Оплачено населением	10 748
Оплачено	10 748
Задолженность на 01.01.2026 г.	95 753

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-273 491
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 644
- Ремонт кровли	2 644
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	358
- Аварийно-ремонтная служба	358
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	918
3.1 Услуги сторонних организаций	324
- Обследование дымоходов	324
3.2 Услуги жилищных предприятий	594
- Уборка придомовой территории	594
4. Общеэксплуатационные расходы	2 010
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 072
5.1 Управление жилищным фондом	1 842
5.2 Услуги ЕРКЦ	144
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	86
6. Прочие расходы	240

Итого стоимость услуг **8 242**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-270 985**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Конкурсный управляющий _____	Мухамадиев Ф.Г. Директор _____
	Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)