

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 20

4279

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	654,7
Количество квартир	13

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	304 043
Начислено населению	47 138
Оплачено населением	33 472
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	33 591
Задолженность на 01.01.2026 г.	317 590

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-656 502
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 758
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 758
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 309
- Аварийно-ремонтная служба	1 637
- Профилактический осмотр	2 672
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 111
3.1 Услуги сторонних организаций	1 404
- Обследование дымоходов	1 404
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 707
- Уборка придомовой территории	21 707
4. Общеэксплуатационные расходы	5 808
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 840
5.1 Управление жилищным фондом	8 428
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 143
- Выдача справок о регистрации	289
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	854
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	268
6. Прочие расходы	1 735
Итого стоимость услуг	59 560

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -682 471

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)