

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 21/23

9838

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	1093,12
Количество квартир	19

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	60 817
Начислено населению	83 029
Оплачено населением	99 411
Начислено арендаторам	27 110
Оплачено арендаторами	41 991
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	141 521
Задолженность на 01.01.2026 г.	29 435

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	324 953
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 873
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	2 873
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 405
- Аварийно-ремонтная служба	2 733
- Профилактический осмотр	2 672
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	16 215
3.1 Услуги сторонних организаций	2 052
- Обследование дымоходов	2 052
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 163
- Уборка придомовой территории	14 163
4. Общеэксплуатационные расходы	9 697
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	16 374
5.1 Управление жилищным фондом	14 072
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 507
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 507
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	795
6. Прочие расходы	1 517
Итого стоимость услуг	52 081

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 414 394

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	Обслуживающая организация ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)