

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 22/а

4281

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	412,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	293 704
Начислено населению	32 968
Оплачено населением	15 930
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	16 049
Задолженность на 01.01.2026 г.	310 623

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-376 840
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 294
- Аварийно-ремонтная служба	1 030
- Профилактический осмотр	2 264
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	14 314
3.1 Услуги сторонних организаций	864
- Обследование дымоходов	864
3.2 Услуги жилищных предприятий	13 450
- Уборка придомовой территории	13 450
4. Общеэксплуатационные расходы	3 656
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 791
5.1 Управление жилищным фондом	5 305
5.2 Услуги ЕРКЦ	359
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	359
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	127
6. Прочие расходы	812

Итого стоимость услуг **27 867**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-388 658**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)