

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 22

4280

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	648,4
Количество квартир	13

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	572 424
Начислено населению	46 685
Оплачено населением	20 147
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	20 413
Задолженность на 01.01.2026 г.	598 696

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-889 777
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 717
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	11 717
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 786
- Аварийно-ремонтная служба	1 621
- Профилактический осмотр	3 165
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 154
3.1 Услуги сторонних организаций	1 404
- Обследование дымоходов	1 404
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 750
- Уборка придомовой территории	22 750
4. Общеэксплуатационные расходы	5 752
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 327
5.1 Управление жилищным фондом	8 347
5.2 Услуги ЕРКЦ	818
- Выдача справок о регистрации	131
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	687
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	161
6. Прочие расходы	1 672

Итого стоимость услуг **57 408**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-926 772**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)