

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 24

4282

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	407,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	114 944
Начислено населению	39 158
Оплачено населением	35 650
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	35 915
Задолженность на 01.01.2026 г.	118 187

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-409 918
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 330
- Внешнее благоустройство	33 245
- Окраска масляными составами надписей на доме	1 678
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	7 408
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 519
- Аварийно-ремонтная служба	1 020
- Профилактический осмотр	2 499
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	15 545
3.1 Услуги сторонних организаций	864
- Обследование дымоходов	864
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 681
- Уборка придомовой территории	14 681
4. Общеэксплуатационные расходы	3 618
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 023
5.1 Управление жилищным фондом	5 251
5.2 Услуги ЕРКЦ	487
- Выдача справок о регистрации	68
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	419
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	285
6. Прочие расходы	2 131
Итого стоимость услуг	73 167

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -447 169

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)