

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 28/1

4285

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	834,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-76 360
Начислено населению	34 294
Оплачено населением	6 307
Оплачено за использование общедомового имущества	266
Оплачено	6 573
Задолженность на 01.01.2026 г.	-48 638

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	90 087
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 214
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	11 214
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 131
- Аварийно-ремонтная служба	2 086
- Профилактический осмотр	3 045
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	13 115
3.1 Услуги сторонних организаций	1 296
- Обследование дымоходов	1 296
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 819
- Уборка придомовой территории	11 819
4. Общеэксплуатационные расходы	7 400
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 467
5.1 Управление жилищным фондом	10 739
5.2 Услуги ЕРКЦ	678
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	547
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	50
6. Прочие расходы	1 450
Итого стоимость услуг	49 777

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 46 882

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)