

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 33

4286

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	849,5
Количество квартир	9

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	16 840
Начислено населению	53 539
Оплачено населением	60 239
Начислено арендаторам	12 936
Оплачено арендаторами	14 329
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	74 687
Задолженность на 01.01.2026 г.	8 628

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-388 546
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 993
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	4 993
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 241
- Аварийно-ремонтная служба	2 124
- Профилактический осмотр	3 117
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 529
3.1 Услуги сторонних организаций	972
- Обследование дымоходов	972
3.2 Услуги жилищных предприятий	25 557
- Уборка придомовой территории	25 557
4. Общеэксплуатационные расходы	7 536
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 961
5.1 Управление жилищным фондом	10 936
5.2 Услуги ЕРКЦ	543
- Выдача справок о регистрации	68
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	474
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	482
6. Прочие расходы	1 688
Итого стоимость услуг	57 946

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -371 806

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)