

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2025г.
Краснодонская, 35

4287

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	645,7
Количество квартир	11

Статьи доходов	2025г.
Задолженность на 01.01.2025г.	-10 527
Начислено населению	47 592
Оплачено населением	53 291
Оплачено за использование общедомового имущества	119
Оплачено	53 410
Задолженность на 01.01.2026 г.	-16 345

Статьи расходов	2025г.
Сальдо на 01.01.2025г.	-277 532
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 736
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	9 736
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 081
- Аварийно-ремонтная служба	1 614
- Профилактический осмотр	2 467
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 676
3.1 Услуги сторонних организаций	1 188
- Обследование дымоходов	1 188
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 488
- Уборка придомовой территории	18 488
4. Общеэксплуатационные расходы	5 728
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 415
5.1 Управление жилищным фондом	8 312
5.2 Услуги ЕРКЦ	677
- Выдача справок о регистрации	68
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	609
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	426
6. Прочие расходы	1 459

Итого стоимость услуг **50 095**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-274 217**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Век"
Конкурсный управляющий _____	Директор _____
Мухамадиев Ф.Г.	Садретдинов М.Ф.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)